

Nationals

ed as tempo
urns in Shimla

turned on National Highway 5 near Dogra Mandi after the driver lost control of the vehicle while navigating a sharp curve, police said.

A police team from Kumarsain reached the spot after receiving information about the accident. The team rescued the injured and rushed them to the local community health centre for treatment, they said.

Sixteen of the injured, whose condition was stated to be serious, were shifted to Indira Gandhi Medical College and Hospital, Shimla, for treatment, they said.

AB STATE LOTTERIES

DATE: 02/11/2025

DANGER SUNDAY WEEKLY LOTTERY

(Per Ticket)

(Series)

and Total Prize Amount Rs. 25.25 Lakhs)

Prize Amount Rs. 10,000/- each)

Prize Amount Rs. 5,000/- each)

Prize Amount Rs. 2,500/- each)

Prize Amount Rs. 1,250/- each)

Prize Amount Rs. 625/- each)

Prize Amount Rs. 312/- each)

Prize Amount Rs. 156/- each)

Prize Amount Rs. 78/- each)

Prize Amount Rs. 39/- each)

Prize Amount Rs. 19.50/- each)

Prize Amount Rs. 9.75/- each)

Prize Amount Rs. 4.87/- each)

Prize Amount Rs. 2.43/- each)

Prize Amount Rs. 1.21/- each)

Prize Amount Rs. 0.60/- each)

Prize Amount Rs. 0.30/- each)

Prize Amount Rs. 0.15/- each)

Prize Amount Rs. 0.07/- each)

Prize Amount Rs. 0.03/- each)

Prize Amount Rs. 0.01/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)

Prize Amount Rs. 0.00/- each)



CENTRAL BANK OF INDIA

Regional Office, SCO-57, 4th Floor, District Shopping Complex, Block-B, Ranjit Avenue, Amritsar 143001

E-AUCTION
SALE NOTICE

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION OF IMMOVABLE PROPERTIES

Last Date for Submission of EMD & Documents Online On or Before 25-11-2025 upto 04:00 PM for Sr. No. 1 to 7 and 09-12-2025 upto 04:00 PM for Sr. No. 8 by Bidders on Wallet Registered with M/s PSB Alliance Pvt. Ltd., Mumbai on its E-Auction Site : <https://ebkay.in> (<https://baanknet.com>) (It may take 2 - 3 Working Days for Approval of Documents)

E-auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) and 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowers and Guarantors that the below described immovable properties charged / mortgaged to the Secured Creditor, the Constructive / Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Central Bank of India, Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", "As is What is" and "Whatever there is basis" and "Without Recourse Basis" for recovery of Bank dues in below mentioned account.

AUTHORISED OFFICER : MR. PIYUSH TIWARI, MOBILE NO. 99776-01800

Name of the Branch and NPA Account	Description of Property / Secured Asset and Owner of the property	Demand Notice Date Possession Date Amount as per Notice	Reserve price EMD Bid Increase Amount	Date and Time of E-Auction
BRANCH : SAMBA	All that part and parcel of the Industrial Property Plot no. 2, area measuring 1.20 Kanal, Industrial Estate, SICOP, Samba Rakh Amb Tali, Tehsil and District Samba vide Lease deed no. 2022/10/4/301 dated 29-07-2022 owned by Mr. Romesh Chander Verma S/o Late Mr. Charan Dass. (Physical Possession)	05-07-2024 24-02-2025 Rs. 39,60,102/79 as on 05-07-2024 + Interest, other charges and less recovery if any, till date affected	Rs. 32,30,000/- Rs. 3,23,000/- Rs. 10,000/-	26-11-2025 between 11:00 AM to 04:00 PM
BRANCH : TARN TARAN	All that part and parcel of the Land and Building measuring 4 Marla, Khewat No. 342/344, Khatauni no. 788, Khasra no. 778 (1-2) out of which 2/22th share belongs to Sh. Anil Gupta & 2/22th share belongs to Mr. Manmohan Gupta, total share 4/22th of 1 Kanal 2 Marlas i.e. 4 Marla as per Jamabandi for year 2015-16, Hadbast no. 72, situated at Tarn Taran Zarai, Tehsil & District Tarn Taran vide Document no. 2021-22/168/1/2223 dated 18-11-2021 in favour of Mr. Manmohan Gupta s/o Sh. Pawan Kumar and vide Document no. 2021-22/168/1/2222 dated 18-11-2021, in favour of Mr. Anil Gupta S/o Sh. Pawan Kumar and bounded by East : Property of Harbhajan Singh, West : Property of Gurdial Singh, North : Gali, South : House of Raj Kumar Joshi (Physical Possession)	30-12-2023 19-05-2025 Rs. 24,84,286/- as on 30-12-2023 + Interest, other charges thereon	Rs. 20,03,000/- Rs. 2,00,300/- Rs. 10,000/-	26-11-2025 between 11:00 AM to 04:00 PM
BRANCH : KATRA (J&K)	All that part and parcel of the Property i.e. Land measuring 01 Kanal bearing Khasra no. 474/231 min. Khata No. 159, Khewat no. 64, situated at Village Dhanori, Tehsil Katra, Distt. Reasi and situated outside the limits of Municipal Committee, Katra and within the limit of Katra Development Authority vide Document no. 2022/67/1/309 dated 19-12-2022 in the name of Mrs. Rima Majumder W/o Sh. Sukhendu Das and bounded by East : Approach Road, West : Land of Rohit Sharma, North : Khasra no. 241 of Mekhan Lal and others, South : Land of Rohit Sharma (Symbolic Possession)	24-04-2025 21-07-2025 Rs. 40,28,665.11 as on 24-04-2025 + Interest, other charges thereon	Rs. 24,23,000/- Rs. 2,42,300/- Rs. 10,000/-	26-11-2025 between 11:00 AM to 04:00 PM
BHAGTAWALA, AMRITSAR	All that part & parcel of the Property i.e. One House Private no. 31 having length 30' width 27' 6", total area 81.66 sq. Yards bearing Khasra no. 701/5/6, 71/31, 11, 61/15/2, 31/19/2, 20, 71/12/1, 61/20, 61/25/1, 601/21/1, 71/20/2, 121/6/1, 31/9/2, 61/25, 121/5, 51/15, 17/1, 61/16/1/2, 71/21, 22, 11/1/1, 2, 31/11, 12, 41/15, 71/28 min. situated at Abadi Milap Avenue, Rakha Kala Ghanapur, Tehsil & Distt. Amritsar, Registered through Sale Deed dated 19-03-2024, Document no. 2023-24/93/1/12301 at Sub Registrar Amritsar, owned by Mr. Baj Singh S/o Mr. Sukhdev Singh and bounded by East : Plot no. 32, West : Plot no. 30, North : 20' wide Gali, South : Ownership of others (Physical Possession)	21-04-2025 31-10-2025 Rs. 19,62,009.53 as on 21-04-2025 + Interest, other charges thereon	Rs. 17,70,000/- Rs. 1,77,000/- Rs. 10,000/-	26-11-2025 between 11:00 AM to 04:00 PM
BRANCH : BATALA	(i) All that part & parcel of Property i.e. One House bearing Property no. 8-XL-127 (no. 961) measuring approximately 100 sq. yards, situated at Inside Gate Julkian, Mohalla, Batala, Distt. Gurdaspur, in the name of Sh. Khadak Singh S/o Sh. Dalip Singh vide Sale Deed no. 2469 dated 11-09-2013 and boundaries as East : Street, West : Mohinderpal, North : Street, South : House of Neeraj Sharma (Symbolic Possession)	04-10-2024 03-01-2025 Rs. 16,34,147/- as on 04-10-2024 + Interest, other charges thereon	(i) Rs. 7,20,000/- Rs. 72,000/- Rs. 10,000/-	26-11-2025 between 11:00 AM to 04:00 PM
	(ii) All that part and parcel of the Property i.e. One Shop bearing Property no. B-IX-131-A, measuring approximately 50 sq. yards, situated at G. T. Road, Batala, District Gurdaspur, in the name of Sh. Khadak Singh S/o Sh. Dalip Singh vide Sale Deed no. 2468 dated 11-09-2013 and bounded as East : Ram Rattan Sharma West : Puran Chand North : G.T. Road, South : Arjun Foundry (Symbolic Possession)		(ii) Rs. 18,60,000/- Rs. 1,86,000/- Rs. 10,000/-	
BRANCH : BATALA	(i) All part and parcel of the Property i.e. Residential Property measuring 4.25 Marla comprised in Khasra no. 26/22/2 min. Khewat no. 1122, Khatauni no. 1325, situated at Village Faizpura, Tehsil Batala, Distt. Gurdaspur, Registered in the name of Sh. Jatinder Mohan and boundaries are as North : Property of Vani Gopi, South : Property of Umesh Kumar, West : Property of Radha Rani, East : Gali 6ft (Physical Possession)	30-01-2019 20-09-2023 Rs. 25,30,178/- as on 27-01-2019 + Interest, other charges thereon	Rs. 4,75,000/- Rs. 47,500/- Rs. 10,000/-	26-11-2025 between 11:00 AM to 04:00 PM
	(ii) All part and parcel of the Property i.e. Residential Property measuring 4.25 Marla comprised in Khasra no. 26/22/2 min. Khewat no. 1158, Khatauni no. 1216, situated at Village Faizpura, Tehsil Batala, Distt. Gurdaspur, Registered in the name of Sh. Omesh and boundaries are as North : Property of Jatinder Mohan, South : Property of Gurnam Singh, East : Gali 6ft, West : Property of Radha Rani (Physical Possession)			
BRANCH : PALASAU	All part and parcel of the Property measuring 2 1/2 Marla of MC No. B-14/858-A as per Assessment for year 2018-19 situated in Inside Abadi Gali Nagian Wali, Mohalla Jaswant Singh Tarn Taran Jari, Tehsil & Distt. Tarn Taran (Punjab) vide Document no. 2018-19/168/1/1051 dated 27-11-2018, Registered in the name of Smt. Balbir Kaur W/o Sh. Jaswant Singh and boundaries are as North : Dawinder Kaur, South : Gali 15 feet, East : Baba ji, West : Gali 10 feet wide (Symbolic Possession)	06-11-2024 11-02-2025 Rs. 8,89,847.19 as on 06-11-2024 + Interest, other charges thereon	Rs. 8,67,000/- Rs. 86,700/- Rs. 10,000/-	26-11-2025 between 11:00 AM to 04:00 PM
BATALA BRANCH	All part and parcel of the Property i.e. One Grain Shop cum Flat bearing Property no. 49 having land measuring 7 Marlas being 1/2 share of each with 5 1/2 ft. Karam with measurement as 20' x 80' ft., situated at New Grain Market, Batala Tehsil Batala & Distt. Gurdaspur (Punjab) vide Sale Deed no. 1604 dated 18-06-2012 Registered in the name of Sh. Roshan Lal S/o Sh. Faqir Chand & Sh. Swarn Singh S/o Sh. Tehal Singh. (Symbolic Possession)	11-06-2025 22-08-2025 Rs. 15,84,775/- as on 11-06-2025 + Interest, charges and less recovery if any, till date affected	Rs. 35,77,000/- Rs. 3,57,700/- Rs. 10,000/-	10-12-2025 between 11:00 AM to 04:00 PM
	(iv) Sh. Roshan Lal S/o Sh. Fakir Chand, Village Mahlowali, Tehsil Dera Baba Nanak, District Gurdaspur 143605			

STATUTORY 15 DAYS / 30 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002

The E-Auction is being held on "As is Where is", "As is What is", & "Whatever there is basis". (1) To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on the property. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property put on auction and claims / rights / dues / effecting the property, prior to submitting their bid. (2) Bidders has to complete following formalities well in advance :- Step 1 - Bidders / Purchaser / Registration : Bidder to register on e-Auction portal :- <https://ebkay.in> (<https://baanknet.com>) using his mobile no. and email-id. Step 2 : KYC Verification : Bidder to upload requisite KYC documents. KYC documents shall be verified by e-auction service provider (may take 2 working days). Step 3 : Transfer of EMD amount to his Global EMD Wallet : Online / off-line transfer of fund using NEFT / Transfer, using challan generated on e-auction portal. Step 1 to Step 3 should be completed by bidder well in advance, before e-Auction date. Copy of proof of address: without which the bid is liable to be rejected. Uploading Scanned Copy of Annexure-II and iii (Mentioned in The Tender Notice) after duly filled up & signing (3) For Detailed Terms and Conditions of E-Auction, Please refer the link <https://ebkay.in> (<https://baanknet.com>) and Secured Creditor's Website i.e. <https://www.centralbankofindia.co.in> before submitting their Bids and taking part in E-Auction. Note :- The Inspection of the Property put on auction will be permitted to interested bidders during working days between 11:00 AM to 04:00 PM with prior appointment and consultation with the branch Manager / Authorised Officer.

Date : 01-11-2025

Place : Amritsar

Sd/- Authorised Officer

ਸਲਾਮ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਸਰਕਾਰੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਤਾਕਤ ਦਾ ਬਹਾਦਰੀ ਨਾਲ ਸਾਹਮਣਾ ਕੀਤਾ। ਮੈਨੂੰ ਕਿਸਾਨਾਂ ਦੇ ਸੰਘਰਸ਼ ਤੋਂ ਬਹੁਤ ਪ੍ਰੇਰਨਾ ਮਿਲਦੀ ਹੈ।' ਆਪ ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਵਿਚ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਐਨ. ਚੰਦਰਬਾਬੂ ਨਾਇਡੂ ਦੀ ਅਗਵਾਈ ਵਾਲੀ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਸੱਤਾ ਵਿਚ ਆਉਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਅਮਰਾਵਤੀ ਰਾਜਧਾਨੀ ਪ੍ਰਾਜੈਕਟ ਨੂੰ ਮੁੜ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਹੁਣ ਕੰਮ ਤੇਜ਼ੀ ਨਾਲ ਅੱਗੇ ਵੱਧ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਮਣੀਪੁਰ 'ਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸੰਗਠਨਾਂ ਦੇ 8 ਅੱਤਵਾਦੀ ਗ੍ਰਿਫ਼ਤਾਰ

ਇੰਫਾਲ (ਏਜੰਸੀ) : ਮਣੀਪੁਰ ਵਿਚ ਪਿਛਲੇ 24 ਘੰਟਿਆਂ 'ਚ ਸੁਰੱਖਿਆ ਬਲਾਂ ਨੇ ਪੰਜ ਜ਼ਿਲ੍ਹਿਆਂ ਤੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪਾਬੰਦੀਸ਼ੁਦਾ ਸੰਗਠਨਾਂ ਦੇ ਅੱਤਵਾਦੀਆਂ ਨੂੰ ਗ੍ਰਿਫ਼ਤਾਰ ਕੀਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲੋਂ ਕੁਝ ਹਥਿਆਰ ਤੇ ਗੋਲਾ-ਚਾਰੂ ਵੀ ਬਰਾਮਦ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਕ ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਗ੍ਰਿਫ਼ਤਾਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਅੱਤਵਾਦੀ ਕੰਗਲੀਪਾਕ ਕਮਿਊਨਿਸਟ ਪਾਰਟੀ, ਪੀਪਲਜ਼ ਰਿਵੋਲਿਊਸ਼ਨਰੀ ਪਾਰਟੀ ਆਦਿ ਕੰਗਲੀਪਾਕ ਤੇ ਪੀਪਲਜ਼ ਲਿਬਰੇਸ਼ਨ ਆਰਮੀ ਵਰਗੇ ਸੰਗਠਨਾਂ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਹੋਏ ਸਨ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਜੰਗੀਬੰਸ, ਇੰਫਾਲ ਪੂਰਬੀ, ਇੰਫਾਲ ਪੱਛਮੀ, ਬਿਸਟੂਪੁਰ ਅਤੇ ਕਾਕਚਿੰਗ ਤੇ ਗ੍ਰਿਫ਼ਤਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪੁਲਿਸ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਇਹ ਮੁਖ਼ਾਮ ਅੱਤਵਾਦੀ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਧਮਕਾਉਣ, ਸਰਕਾਰੀ ਮੁਲਾਜ਼ਮਾਂ ਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਤੇ ਜ਼ਬਰਦਸਤੀ ਚੰਦਾ ਵਸੂਲਣ ਵਰਗੇ ਕਈ ਅਪਰਾਧਾਂ ਵਿਚ ਸ਼ਾਮਲ ਰਹੇ ਹਨ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲੋਂ ਕੁਝ ਛੋਟੇ ਹਥਿਆਰ, ਇੰਫ੍ਰਾ-ਰਾਈਫ਼ਲਾਂ, ਐਕਸਟਰੇਲਿਜ਼ਿਵ ਡਿਵਾਈਸ, ਆਧਾਰ ਪੈਨ ਕਾਰਡ, ਕਈ ਸੋਬਾਈਲ ਫੋਨ, ਨਾਲ ਹੀ ਵਾਧੂ ਸਿਮ ਕਾਰਡ ਅਤੇ ਇਕ ਕਾਰ ਵੀ ਬਰਾਮਦ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਸੁਰੱਖਿਆ ਬਲਾਂ ਨੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਆਪ੍ਰੇਸ਼ਨਾਂ ਵਿਚ ਪਹਾੜੀ ਕਾਰਪੋਕਪਾਂ ਜ਼ਿਲ੍ਹੇ ਤੋਂ ਕੁਝ ਹਥਿਆਰ ਅਤੇ ਗੋਲਾ-ਚਾਰੂ ਵੀ ਬਰਾਮਦ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਖੇਤੀ ਇਨਪੁੱਟ 'ਚ ਬਣਾਉਣਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਾਂ ਆਤਮ-ਨਿਰਭਰ

ਖੇਤੀ ਮੰਤਰੀ ਸ਼ਿਵਰਾਜ ਸਿੰਘ ਚੌਹਾਨ ਐੱਫਪੀਓ ਨੂੰ ਖੇਤੀ ਇਨਪੁੱਟ ਦੇ ਖੇਤਰ ਵਿਚ ਵੀ ਆਤਮ-ਨਿਰਭਰ ਬਣਾਉਣਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਤਹਿਤ ਹਰ ਐੱਫਪੀਓ ਨੂੰ ਬੀਜ, ਖਾਦ ਅਤੇ ਕੀਟਨਾਸ਼ਕ ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਲਾਇਸੈਂਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਕਿਸਾਨਾਂ ਨੂੰ ਸਿੱਧੀ ਆਮਦਨੀ ਹੋ ਸਕੇ। ਹੁਣ ਤੱਕ 6046 ਐੱਫਪੀਓ ਨੂੰ ਬੀਜ, 4246 ਨੂੰ ਕੀਟਨਾਸ਼ਕ ਅਤੇ 5709 ਨੂੰ ਖਾਦ ਦੀ ਡੀਲਰਸ਼ਿਪ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਇਸ ਨਾਲ ਲਿੰਗੀ ਕੰਪਨੀਆਂ 'ਤੇ ਨਿਰਭਰਤਾ ਘੱਟ ਰਹੀ ਹੈ।

ਸੰਭਾਲ ਸਕੇ। ਐੱਫਪੀਓ ਨੂੰ ਓਐਨਡੀਸੀ, ਈ-ਐਨਏਐੱਮ ਅਤੇ ਜੀਈਐੱਮ ਵਰਗੇ ਡਿਜੀਟਲ ਸਰਕਾਰੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮਾਂ ਨਾਲ ਜੋੜਨ 'ਤੇ ਵੀ ਜ਼ੋਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਜਿਸ ਨਾਲ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਬਾਜ਼ਾਰ ਪਹੁੰਚ ਵਧੇਗੀ। ਕਈ ਐੱਫਪੀਓ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਪਲੇਟਫਾਰਮਾਂ ਜ਼ਰੀਏ ਐਮਐੱਸਪੀ ਤਹਿਤ ਤਿਲਾ ਵਾਲੀਆਂ ਫਸਲਾਂ, ਦਾਲਾਂ ਅਤੇ ਅਨਾਜ ਦੀ ਖਰੀਦ ਵਿਚ ਸਰਗਰਮ ਭੂਮਿਕਾ ਨਿਭਾਅ ਰਹੇ ਹਨ।

ਸੈਂਟਰਲ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ ਰਿਜਨਲ ਦਫ਼ਤਰ ਐਸਸੀਓ-57, ਚੌਥੀ ਮੰਜਿਲ, ਬੀ-ਬਲਾਕ ਡਿਸਟ੍ਰਿਕਟ ਸ਼ਾਪਿੰਗ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਰਣਜੀਤ ਐਵੇਨਿਊ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-143001

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ				
ਮੈਸ. ਪੀਐੱਸਬੀ ਅਲਾਇੰਸ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ., ਮੁੱਖਏ 'ਤੇ ਇਸ ਦੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਸਾਈਟ https://ebkgray.in (https://baanknet.com) 'ਤੇ ਵੈਲੋਟ ਰਜਿਸਟਰਡ ਬੈਲੀਕਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਈਐਮਡੀ ਅਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਆਨਲਾਈਨ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਅੰਤਿਮ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ 25-11-2025 ਨੂੰ ਸ਼ਾਮ 4.00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਲੜੀ ਨੰ. 1 ਤੋਂ 5 ਲਈ ਅਤੇ ਮਿਤੀ 09-12-2025 ਨੂੰ ਸ਼ਾਮ 04.00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਲੜੀ ਨੰ. 6 ਲਈ (ਇਹ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਲਈ 2-3 ਕੰਮਕਾਜੀ ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੈ ਸਕਦਾ ਹੈ)				
ਸਕਿਰਿਟਿਡ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਵੇਸਟਮੈਂਟ) ਰੁਲਜ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8(6) ਅਤੇ 9(1) ਲਈ ਪ੍ਰਵੇਸ਼ੀ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਸਕਿਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰਿਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਵਾਈਨਾਸੀਅਲ ਅਸਟੇਟ ਐਂਡ-ਇਨਵੇਸਟਮੈਂਟ ਆਫ ਸਕਿਰਿਟਿਡ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ, 2002 ਅਧੀਨ ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਅਸਾਸੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ। ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਮ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ) ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ (ਗਾਰੰਟਰਾਂ) ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਵਰਣਨ ਅਚੱਲ/ਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਸਕਿਰਿਟ ਕ੍ਰੈਡੀਟਰ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਹੈ/ਚਾਰਜ ਹੇਠ ਹੈ, ਜਿਸ ਦਾ ਸੈਂਟਰਲ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਦੁਆਰਾ ਉਸਾਰੂ/ਹਕੀਕੀ ਕਬਜ਼ਾ ਲਿਆ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸ ਨੂੰ "ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿਵੇਂ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿਵੇਂ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿਵੇਂ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿਵੇਂ ਹੈ" ਅਤੇ "ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਸਹਾਰੇ" ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।				
ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ : ਸ਼੍ਰੀ ਪਿਯੂਸ਼ ਤਿਵਾੜੀ, ਮੋਬਾਇਲ ਨੰ. 99776-01800				
ਬਰਾਬਰ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਐੱਨਪੀਏ ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ	ਜਾਇਦਾਦ / ਸਕਿਰਿਟ ਐਸਟੇਟ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਮਾਲਕ	ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ ਨੋਟਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਹਾਥੀ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਈਐਮਡੀ ਵੱਲੋਂ ਵਾਧਾ ਰਾਸ਼ੀ	ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ
ਬਰਾਬਰ : ਤਰਨ ਤਾਰਨ				
(1) (i) ਮੈਸ. ਪਵਨ ਬਿਲਡਿੰਗ ਮਟੀਰੀਅਲ ਪਤਾ - ਚਾਰ ਬੰਬਾ ਰੋਡ, ਨੇੜੇ ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਰੋਡ, ਤਰਨ ਤਾਰਨ (ਮਾਲਕੀ ਵਾਲੀ ਫ਼ਰਮ) (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਕਸਤੂਰੀ ਲਾਲ ਵਾਸੀ ਗੁਰੂ ਰਾਮ ਦਾਸ ਕਲੋਨੀ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 4, ਤਰਨਤਾਰਨ (ਮਾਲਕ) (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਨਿਲ ਗੁਪਤਾ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ ਵਾਸੀ ਗੁਰੂ ਰਾਮ ਦਾਸ ਕਲੋਨੀ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 4, ਤਰਨਤਾਰਨ (ਗਾਰੰਟਰ) (iv) ਸ਼੍ਰੀ ਮਨਮੋਹਨ ਗੁਪਤਾ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ ਵਾਸੀ ਗੁਰੂ ਰਾਮ ਦਾਸ ਕਲੋਨੀ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 4, ਤਰਨਤਾਰਨ (ਗਾਰੰਟਰ)।	ਜ਼ਮੀਨ ਅਤੇ ਇਮਾਰਤ ਰਕਬਾ 4 ਮਰਲੇ ਦੇ ਸਾਰੇ ਅਨਿੱਖੜਵੇਂ ਹਿੱਸੇ ਖੇਵਟ ਨੰ. 342/344, ਖਤੋਨੀ ਨੰ. 788, ਖਸਰਾ ਨੰ. 778 [1-2] ਜਿਸ ਵਿਚੋਂ 2/22ਵਾਂ ਖੇਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਅਨਿਲ ਗੁਪਤਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਿਤ ਹੈ ਅਤੇ 2/22ਵਾਂ ਹਿੱਸਾ ਸ਼੍ਰੀ ਮਨਮੋਹਨ ਗੁਪਤਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਿਤ ਹੈ, ਕੁੱਲ ਖੇਤਰ 1 ਕਨਾਲ 2 ਮਰਲੇ ਦਾ 4/22ਵਾਂ ਖੇਤਰ ਭਾਵ 04 ਮਰਲੇ, ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਵਾਸਤੇ ਸਾਲ 2015-16 ਅਨੁਸਾਰ, ਹਦਾਸਤ ਨੰਬਰ 72, ਤਰਨਤਾਰਨ ਜ਼ਰਾਬ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ, ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰ. 2021-22/168/1/2223 ਮਿਤੀ 18/11/2021 ਤਹਿਤ ਸ਼੍ਰੀ ਮਨਮੋਹਨ ਗੁਪਤਾ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ ਅਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰ. 2021-22/168/1/2222 ਮਿਤੀ 18/11/2021 ਤਹਿਤ ਸ਼੍ਰੀ ਅਨਿਲ ਗੁਪਤਾ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ ਅਤੇ ਹੱਦਾਂ ਇੰਝ ਹਨ : ਪੂਰਬ : ਹਰਭਜਨ ਸਿੰਘ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ : ਗੁਰਦਿਆਲ ਸਿੰਘ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਉੱਤਰ : ਗਲੀ, ਦੱਖਣ : ਗੁਰੂ ਕੁਮਾਰ ਜੱਸੀ ਦਾ ਮਕਾਨ। (ਸ਼ੈਰੋਕ ਕਬਜ਼ਾ)	30-12-2023 19-05-2025 ਰੁ. 24,84,286/- ਮਿਤੀ 30-12-2023 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ	ਰ. 20,03,000/- ਰ. 2,00,300/- ਰ. 10,000/-	26-11-2025 ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ
ਬਰਾਬਰ : ਭਗਵਾਂਤਾਲਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ				
(2) (i) ਸ਼੍ਰੀ ਬਾਜ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਖਦੇਵ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਮਕਾਨ ਨੰ. 81, ਅਬਾਦੀ ਮਿਲਾਪ ਐਵੇਨਿਊ, ਕਾਲਾ ਘਾਟੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਥਨ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ (ii) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਹਰਜਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਬਾਜ ਸਿੰਘ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਮਕਾਨ ਨੰ. 81, ਅਬਾਦੀ ਮਿਲਾਪ, ਐਵੇਨਿਊ, ਕਾਲਾ ਘਾਟੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਥਨ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ	ਸ਼੍ਰੀ ਬਾਜ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਖਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੇਠ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਡ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਵਿਖੇ ਸੈਲ ਡੀਭ ਮਿਤੀ 19-09-2024, ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰ. 2023-24/93/1/12301 ਰਾਹੀਂ ਰਜਿਸਟਰਡ, ਅਬਾਦੀ ਮਿਲਾਪ ਐਵੇਨਿਊ, ਕਰਕਾ ਕਾਲਾ ਘਾਟੂਪੁਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਖ਼ਾਸਾ ਨੰ. 70/5/6, 71/31, 1, 6/15/2, 3/19/3, 20, 7/13/1, 6/20, 61/20/1, 60/21/1, 71/20/2, 12/16/1, 3/19/3, 6/25, 12/5, 6/16, 17/1, 6/15/1/2, 7/21, 23, 11/1, 2, 3/1/1, 12, 4/15, 7/28 ਮਿਨ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਅਨਿੱਖੜਵੇਂ ਹਿੱਸੇ ਭਾਵ ਇੱਕ ਮਕਾਨ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰ. 81 ਜਿਸਦੀ ਲੰਬਾਈ 30', ਚੌੜਾਈ 21' 6", ਕੁੱਲ ਖੇਤਰੀ 81.66 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਾਂ ਇੰਝ ਹਨ : ਪੂਰਬ : ਪਲਾਟ ਨੰ. 32, ਪੱਛਮ : ਪਲਾਟ ਨੰ. 30, ਉੱਤਰ : 20' ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਦੱਖਣ : ਹੋਰਨਾਂ ਦੀ ਮਾਲਕੀ (ਸ਼ੈਰੋਕ ਕਬਜ਼ਾ)	21-04-2025 31-10-2025 ਰੁ. 19,62,009.53 ਮਿਤੀ 21-04-2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ	ਰ. 17,70,000/- ਰ. 1,77,000/- ਰ. 10,000/-	26-11-2025 ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ
ਬਰਾਬਰ : ਬਟਾਲਾ				
(3) ਸ਼੍ਰੀ ਖੜਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਲੀਪ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਬਾਈਪਾਸ ਰੋਡ, ਨੇੜੇ ਇੰਡੀਅਨ ਗੈਸ ਏਜੰਸੀ, ਬਟਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ	(i) ਸੈਲ ਡੀਭ ਨੰ. 2469 ਮਿਤੀ 11-09-2013 ਤਹਿਤ ਸ਼੍ਰੀ ਖੜਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਲੀਪ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਗੇਂਟ ਜੁਲਕੀਆਂ ਮੁਹੱਲਾ ਦੇ ਐਂਦਰ ਵੱਲ, ਬਟਾਲਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਅਨਿੱਖੜਵੇਂ ਹਿੱਸੇ ਭਾਵ ਇੱਕ ਮਕਾਨ ਜਾਇਦਾਦ ਨੰ. B-XLI-127 (ਨੰ. 961) ਲਗਭਗ 100 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੱਦਾਂ ਇੰਝ ਹਨ : ਪੂਰਬ : ਗਲੀ, ਪੱਛਮ : ਮਹਿੰਦਰਪਾਲ, ਉੱਤਰ : ਗਲੀ, ਦੱਖਣ : ਨੀਰਜ ਸ਼ਰਮਾ ਦਾ ਘਰ। (ਸ਼ੈਰੋਕ ਕਬਜ਼ਾ)	04-10-2024 03-01-2025 ਰੁ. 16,34,147/- ਮਿਤੀ 04-10-2024 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ	(i) ਰ. 7,20,000/- ਰ. 72,000/- ਰ. 10,000/- (ii) ਰ. 18,60,000/- ਰ. 1,86,000/- ਰ. 10,000/-	26-11-2025 ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ
(ii) ਸੈਲ ਡੀਭ ਨੰ. 2469 ਮਿਤੀ 11-09-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਖੜਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਲੀਪ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ, ਬਟਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਅਨਿੱਖੜਵੇਂ ਹਿੱਸੇ ਭਾਵ ਇੱਕ ਦੁਕਾਨ ਜਾਇਦਾਦ ਨੰ. B-IX-131-1 ਏ ਰਕਬਾ ਲਗਭਗ 50 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਅਤੇ ਹੱਦਾਂ ਇੰਝ ਹਨ : ਪੂਰਬ : ਰਾਮ ਰਣਨ ਸ਼ਰਮਾ, ਪੱਛਮ : ਪੁਰਨ ਚੰਦ, ਉੱਤਰ : ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ, ਦੱਖਣ : ਅਰਜਨ ਫਾਊਂਡਰੀ। (ਸ਼ੈਰੋਕ ਕਬਜ਼ਾ)				
ਬਰਾਬਰ : ਬਟਾਲਾ				
(4) (i) ਮੈਸ. ਸੁਗੁਨਾ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼, ਜੀ ਟੀ ਰੋਡ, ਬਟਾਲਾ (ਮਾਲਕੀ ਫ਼ਰਮ) (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਓਮੇਸ਼ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼, (ਮਾਲਕ) ਚਿੱਟੀ ਹਵੇਲੀ, ਭੰਡਾਰੀ ਮੁਹੱਲਾ, ਬਟਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਜਵਿੰਦਰ ਸੋਹਨ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ (ਗਾਰੰਟਰ) ਚਿੱਟੀ ਹਵੇਲੀ, ਭੰਡਾਰੀ ਮੁਹੱਲਾ, ਬਟਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ	(i) ਸ਼੍ਰੀ ਜਵਿੰਦਰ ਸੋਹਨ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਪਿੰਡ ਫੈਜ਼ਪੁਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਟਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਖ਼ਾਸਾ ਨੰ. 26/22/2 ਮਿਨ, ਖੇਵਟ ਨੰ. 1122, ਖਤੋਨੀ ਨੰ. 1325 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਅਨਿੱਖੜਵੇਂ ਹਿੱਸੇ ਭਾਵ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਰਕਬਾ 4.25 ਮਰਲੇ ਅਤੇ ਹੱਦਾਂ ਇੰਝ ਹਨ : ਉੱਤਰ : ਵਾਨੀ ਗੋਇਲ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ : ਉਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ : ਰਾਧਾ ਰਾਣੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੂਰਬ : ਗਲੀ 6 ਫੁੱਟ (ਸ਼ੈਰੋਕ ਕਬਜ਼ਾ)	30-01-2019 20-09-2023 ਰੁ. 25,30,178/- ਮਿਤੀ 27-01-2019 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਖਰਚੇ	ਰ. 4,75,000/- ਰ. 47,500/- ਰ. 10,000/-	26-11-2025 ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ
(ii) ਸ਼੍ਰੀ ਉਮੇਸ਼ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਪਿੰਡ ਫੈਜ਼ਪੁਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਟਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਖ਼ਾਸਾ ਨੰ. 26/22/2 ਮਿਨ, ਖੇਵਟ ਨੰ. 1158, ਖਤੋਨੀ ਨੰ. 1216 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਅਨਿੱਖੜਵੇਂ ਹਿੱਸੇ ਭਾਵ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਰਕਬਾ 4.25 ਮਰਲੇ ਅਤੇ ਹੱਦਾਂ ਇੰਝ ਹਨ : ਉੱਤਰ : ਜਵਿੰਦਰ ਸੋਹਨ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ : ਗੁਰਨਾਮ ਸਿੰਘ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੂਰਬ : ਗਲੀ 6 ਫੁੱਟ; ਪੱਛਮ : ਰਾਧਾ ਰਾਣੀ ਜਾਇਦਾਦ (ਸ਼ੈਰੋਕ ਕਬਜ਼ਾ)				
ਬਰਾਬਰ : ਪਲਾਸਰ				
(5) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਬਲਬੀਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਜਸਵੰਤ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਜਸਵੰਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਕੁੰਨਾ ਸਿੰਘ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਦੋਵੇਂ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 12/31, ਗਲੀ ਨਾਗੀਆਂ ਵਾਲੀ, ਮੁਹੱਲਾ ਜਸਵੰਤ ਸਿੰਘ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 13, ਤਰਨ ਤਾਰਨ	ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਬਲਬੀਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਜਸਵੰਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰ. 2018-19/188/1/1051, ਮਿਤੀ 27-11-2018 ਤਹਿਤ ਖ਼ਾਸਾ ਦੀ ਗਲੀ ਨਾਗੀਆਂ ਵਾਲੀ ਦੇ ਐਂਦਰ, ਮੁਹੱਲਾ ਜਸਵੰਤ ਸਿੰਘ ਤਰਨ ਤਾਰਨ (ਪੰਜਾਬ) ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਸਾਲ 2018-19 ਦੇ ਮੁਲਾਕਾਤ ਅਨੁਸਾਰ ਐਮਸੀ ਨੰਬਰ ਬੀ-14/658-ਏ ਦੇ ਰਕਬਾ 2½ ਮਰਲੇ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਅਨਿੱਖੜਵੇਂ ਹਿੱਸੇ ਅਤੇ ਹੱਦਾਂ ਇੰਝ ਹਨ : ਉੱਤਰ : ਦਵਿੰਦਰ ਕੌਰ, ਦੱਖਣ : ਗਲੀ 15 ਫੁੱਟ, ਪੂਰਬ : ਬਾਬਾ ਜੀ, ਪੱਛਮ : ਗਲੀ 10 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ (ਸ਼ੈਰੋਕ ਕਬਜ਼ਾ)	06-11-2024 11-02-2025 ਰੁ. 8,89,847/19 ਮਿਤੀ 06-11-2024 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਖਰਚੇ	ਰ. 8,67,000/- ਰ. 86,700/- ਰ. 10,000/-	26-11-2025 ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ
ਬਰਾਬਰ : ਬਟਾਲਾ				
(6) (i) ਮੈਸ. ਪਰਮਜੀਤ ਕਮਿਸ਼ਨ ਏਜੰਸੀ ਐਸਸੀਐਫ 49-50, ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਬਟਾਲਾ (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਪਰਮਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਰਮੋਸ਼ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ), ਪਿੰਡ ਭੋਭਾਕ, ਧਿਆਨਪੁਰ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਜਵਰਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਟਹਿਲ ਸਿੰਘ, ਪਿੰਡ ਗਿਲਾਵਾਲੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਟਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ (iv) ਸ਼੍ਰੀ ਰੇਸ਼ਨ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਫਕੀਰ ਚੰਦ, ਪਿੰਡ ਮਾਦਲਵਾਲੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਫੇਰਾ ਬਾਬਾ ਨਾਨਕ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ-143605	ਸ਼੍ਰੀ ਭਰਮੋਸ਼ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਫਕੀਰ ਚੰਦ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਜਵਰਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਟਹਿਲ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਸੈਲ ਡੀਭ ਨੰ. 1604 ਮਿਤੀ 18-06-2012 ਤਹਿਤ ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਬਟਾਲਾ ਤਹਿਸੀਲ ਬਟਾਲਾ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ (ਪੰਜਾਬ) ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਅਨਿੱਖੜਵੇਂ ਹਿੱਸੇ ਭਾਵ ਅਨਾਜ ਦੀ ਇੱਕ ਦੁਕਾਨ ਕਮ ਫਲੈਟ ਜਿਸਦਾ ਜਾਇਦਾਦ ਨੰ. 49 ਹੈ ਜ਼ਮੀਨ ਰਕਬਾ 7 ਮਰਲੇ ਜੋ ਕਿ 5½ ਕਰਮ ਨਾਲ ਹਰੇਕ ਦਾ ਖੇਤਰ ਬਣਦਾ ਹੈ। (ਸ਼ੈਰੋਕ ਕਬਜ਼ਾ)	11-06-2025 22-08-2025 ਰੁ. 15,84,775/- ਮਿਤੀ 11-06-2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਖਰਚੇ	ਰ. 35,77,000/- ਰ. 3,57,700/- ਰ. 10,000/-	10-12-2025 ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ
ਗਿਲਾਵਾਲੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਟਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ (v) ਸ਼੍ਰੀ ਰੇਸ਼ਨ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਫਕੀਰ ਚੰਦ, ਪਿੰਡ ਮਾਦਲਵਾਲੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਫੇਰਾ ਬਾਬਾ ਨਾਨਕ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ-143605				
ਸਰਵੇਸ਼ੀ ਐਕਟ 2002 ਅਧੀਨ ਵਿਧਾਨਿਕ 15/30 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ				
ਈ-ਨਿਲਾਮੀ 'ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿਵੇਂ ਹੈ', 'ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿਵੇਂ ਹੈ' ਅਤੇ 'ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿਵੇਂ ਹੈ' ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੀ ਹੈ। 1. ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਦੇ ਸਰਬਤਮ ਗਿਆਨ ਅਤੇ ਸੂਚਨਾ ਮੁਤਾਬਿਕ ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਕੋਈ ਭੇਜਣ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਕਿਹਾ ਵੀ ਚਾਹਵਾਨ ਬੈਲੀਕਾਰ ਆਪਣੀ ਬੋਲੀ ਪੜ੍ਹ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਦਾਅਵਿਆਂ/ਕੌਚ/ਬਕਾਇਆ/ਪ੍ਰਭਾਵਾਂ ਅਤੇ ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਰੱਖੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਮਾਲਕੀ, ਭੰਦਾਰ ਬਾਰੇ ਆਪਣੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਵੀ ਜਾਚ-ਪੜਤਾਲ ਕਰ ਲੈਣ। 2. ਬੈਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਹੇਠਾਂ ਲਿਖੀਆਂ ਗਈਆਂ ਨੂੰ ਅਗਾਊਂ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ : ਸਟੈਪ-1 ਬੈਲੀਕਾਰ/ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੀ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ : ਬੈਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪੋਰਟਲ https://ebkgray.in (https://baanknet.com) 'ਤੇ ਆਪਣੇ ਮੋਬਾਇਲ ਅਤੇ ਈ-ਮੇਲ ਐਡਰੈੱਸ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਵਾਉਣਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਸਟੈਪ-2 : ਕੇਵਾਈਸੀ ਪੜਤਾਲ : ਬੈਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਲੋੜੀਂਦੇ ਕੇਵਾਈਸੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਅਪਲੋਡ ਕਰਨੇ ਹੋਣਗੇ। ਕੇਵਾਈਸੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। (2) ਕੰਮਕਾਜ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਲਗਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਸਟੈਪ-3 : ਈਐਮਡੀ ਰਾਸ਼ੀ ਦੀ ਆਪਣੇ ਗਲਬਲ ਈਐਮਡੀ ਵੈਲੋਟ ਵਿਚ ਟਰਾਂਸਫਰ : ਐਨਈਐਫਟੀ/ਟਰਾਂਸਫਰ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਡੱਬ ਦੀ ਆਨਲਾਈਨ / ਆਫਲਾਈਨ ਟਰਾਂਸਫਰ, ਈ-ਪੋਰਟਲ 'ਤੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਚਾਲੂਨ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ। ਸਟੈਪ 1 ਤੋਂ 3 ਬੈਲੀਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਗਾਊਂ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ। ਪਰੋ ਦੇ ਸਬਤ ਸ਼ੁੱਕਰਵਾਰ : ਜਿਸ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਬੋਲੀ ਹੱਦ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੈ। ਅਪਲੋਡਿੰਗ ਸਕੇਡਨ ਕਾਫੀ ਅੰਤਿਕਾ-ii ਅਤੇ iii ਦੀ (ਟੈਂਡਰ ਨੋਟਿਸ ਵਿਚ ਵਰਣਨ) ਪੂਰੇ ਰੂਪ ਵਿਚ ਭਰਨ ਅਤੇ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ। 3. ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਹੋਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਾਵੇਸ਼ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸਰਗਾਂ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਲਿੰਕ https://ebkgray.in (https://baanknet.com) ਅਤੇ ਸਕਿਰਿਟਿਡ ਕ੍ਰੈਡੀਟਰ ਦੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ ਅਰਬਾਤ https://www.centralbankofindia.co.in ਦਾ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਅਤੇ ਆਪਣੀ ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹਵਾਲਾ ਲਵੋ। ਟਿੱਪਣੀ : ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਰੱਖੀ ਗਈ ਜਾਇਦਾਦ/ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਆਗਿਆ ਚਾਹਵਾਨ ਬੈਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਕੰਮਕਾਰ ਦੇ ਦਿਨਾਂ ਦੌਰਾਨ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04.00 ਵਜੇ ਦਰਮਿਆਨ ਬਰਾਬਰ ਮੌਜੂਦਗੀ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਦੇ ਨਾਲ ਅਗਾਊਂ ਨਿਯੁਕਤੀ ਲੈ ਕੇ ਅਤੇ ਸਲਾਹ-ਮਸ਼ਵਰਾ ਕਰਨ ਪਿੱਛੋਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।				
		ਮਿਤੀ : 01-11-2025	ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ	ਸਹੀ : ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ